

EA 575671

79808 / 2020

DAFTAR ISIAN 306 A

**BADAN PERTANAHAN NASIONAL**  
**REPUBLIK INDONESIA**

79808/20



**SERTIPIKAT**  
**(TANDA BUKTI TANAH WAKAF)**

KANTOR PERTANAHAN  
KABUPATEN / KOTA

GRESIK

1 2 • 0 9 • 1 8 • 0 3 • 8 • 0 0 0 2 2

# BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



## SERTIPIKAT TANAH WAKAF

Nomor : 00022

PROVINSI : JAWA TIMUR  
 KABUPATEN / ~~KOTA~~ : GRESIK  
 KECAMATAN : TAMBAK  
 D E S A / KELURAHAN : SUKAONENG

KANTOR PERTANAHAN  
 KABUPATEN / KOTA  
 GRESIK

DAFTAR ISIAN 307  
 No. 49442 / 2020  
 DAFTAR ISIAN 208  
 No. 25982 / 2020

1	2	•	0	9	•	1	8	•	0	3	•	8	•	0	0	0	2	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

<p>a) TANAH WAKAF                  No. 00022                  Desa SUKAONENG</p>	<p>c) NAMA NAZHIR                   YAYASAN KYAI BURHAN AL MANSUR</p>
<p>b) NIB 12.09.18.03.00292                  Letak Tanah</p>	
<p>c) ASAL HAK                   1. Hak                  No.                   2. Akta Ikrar Wakaf                  Tgl. 20-02-2019                  No. WT.2/182/II/2019                   3. Nama Wakif Nyai HJ. RIF'AH</p>	<p>d) PEMBUKUAN                   Gresik, 16 JUN 2020                  Kepala Kantor Pertanahan                  Kabupaten <del>Kota</del>                  Gresik                  ttd.                   Dr. ASEP HERI, S.H., M.H.                  NIP 19720417 199503 1 001</p>
<p>d) SURAT UKUR                  Tgl. 03-06-2020                  No. 00183/12091803/2020                  Luas 15.333 m<sup>2</sup></p>	<p>e) PENERBITAN SERTIPIKAT                  Gresik, 16 JUN 2020                  Kepala Kantor Pertanahan                  Kabupaten <del>Kota</del>                  Gresik                     Dr. ASEP HERI, S.H., M.H.                  NIP 19720417 199503 1 001</p>
<p>b) PENUNJUK                  ❖ Bekas Hak Yason                  ❖ Penggunaan Tanah : Bangunan Sekolah Tinggi dan Kemaslahatan Ummat</p>	

1 2 • 0 9 • 1 8 • 0 3 • 8 • 0 0 0 2 2

NIB : 12091803.00292

**SURAT UKUR**

Nomor : 00183/12091803/2020

**SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM**

Provinsi : JAWA TIMUR

Kabupaten / Kota : GRESIK

Kecamatan : TAMBAK

Desa / Kelurahan : SUKAONENG

Peta : Pendaftaran

Nomor Peta Pendaftaran :

Lembar : 31.098-02-3    Kotak : E4

Keadaan Tanah : Sekolah Tinggi dan Kemaslahatan Ummat.

Tanda-tanda batas : Tugu-tugu beton, sesuai dengan PMNA/Kepala BPN No. 3/1997.

Luas : 15333 m<sup>2</sup> (Lima Belas Ribu Tiga Ratus Tiga Puluh Tiga Meter Persegi) T

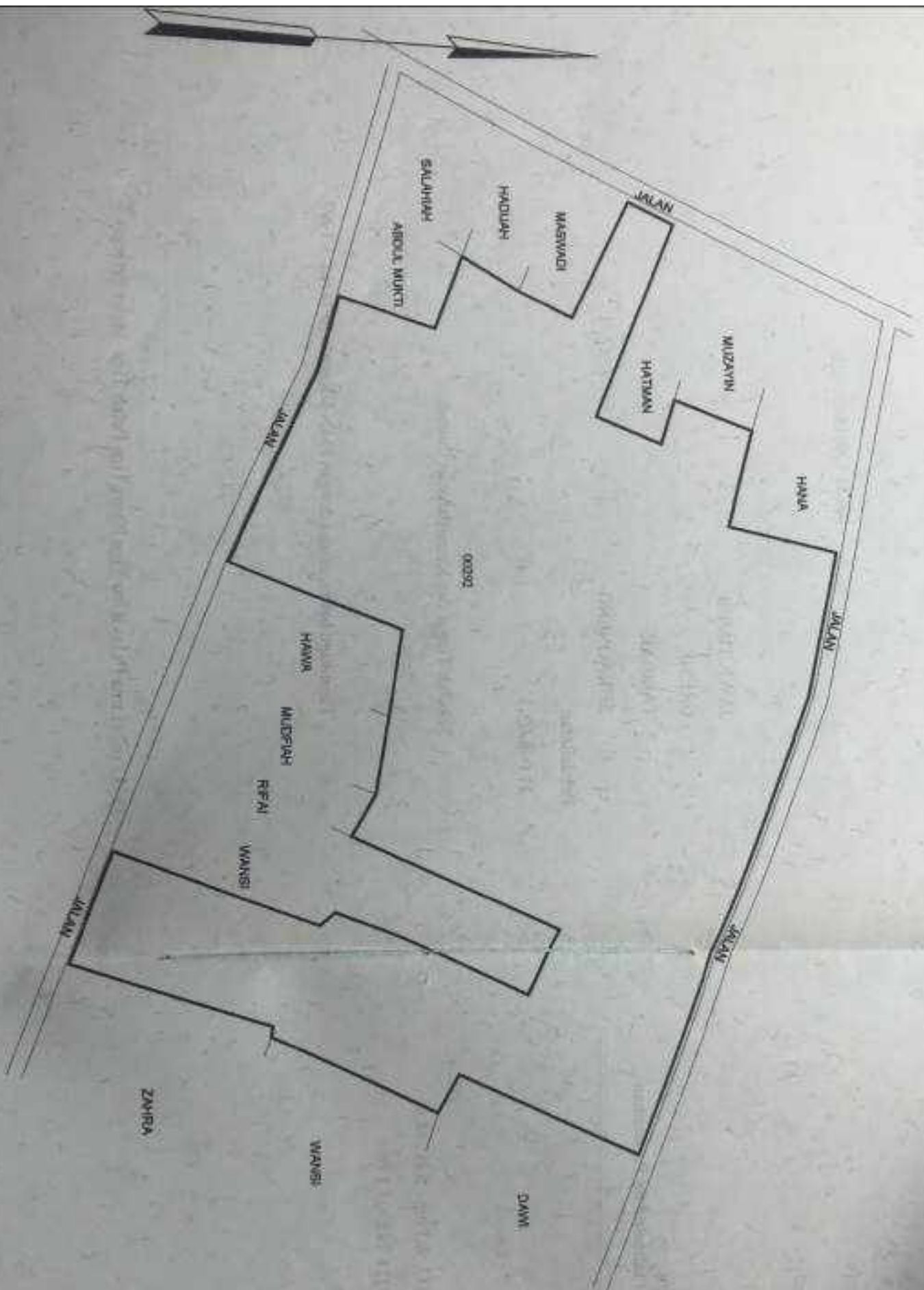
Penunjukan dan penetapan batas : Batas - batas ditunjukkan oleh :

Abdul Haris, Nadzir.

Ditetapkan oleh : Kurniawan Widjaja.



SKALA 1 : 1000



Hal lain - lain : Tanah Hak Yasan.

Kutipan dari Peta Bidang Tanah tanggal 22-11-2019 No. 2193/2019.

Daftar Isian 303 tgl. 14/05/2020

No. 5991/2020

Daftar Isian 302 tgl. 23/04/2019

No. 31201/2019

Daftar Isian 307 tgl. 06 JUN 2020

No. 4959/2020

Tanggal Penomoran Surat Ukur 03/06/2020

UNTUK SERTIPIKAT

GRESIK, 06 JUN 2020

Kepala Seksi Infrastruktur Pertanahan

Gresik, 16 JUN 2020

Kepala Seksi Survei, Pengukuran dan Pemetaan

Kepala Kantor Pertanahan  
Kabupaten / Kota

Kantor Pertanahan  
Kabupaten / Kota

Gresik



td

KUNTARTO, A.Ptnh., S.H., M.H.

NIP 19680228 198903 1 004

Lihat surat ukur: Pemisahan Nomor: ..... Nomor hak: .....  
Penggabungan Nomor: ..... Nomor hak: .....  
Pengganti Nomor: ..... Nomor hak: .....

Dikeluarkan surat ukur		Luas	Nomor hak	Sisa luas
Tanggal	Nomor			

Sisanya diturukan dalam surat ukur Nomor: ..... Nomor hak: .....

**AKTA IKRAR WAKAF**

Nomor : WT.2/182 / I / 2019

Pada hari ini, RABU tanggal 20 Februari 2019 / tanggal 15 Jumadil Awal 1440 menghadap kepada kami sebagai Pejabat Pembuat Akta Ikrar Wakaf (PPAIW) Kecamatan TAMBAK Kabupaten GRESIK sesuai pasal Pasal 37 Peraturan Pemerintah Nomor 42 Tahun 2006 tentang Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 41 tahun 2004 tentang Wakaf diangkat menjadi Pejabat Pembuat Akta Ikrar Wakaf (PPAIW) dengan disaksikan oleh saksi-saksi yang kami kenal/diperkenalkan oleh Nazhir yang kami kenal/diperkenalkan kepada kami dan akan disebutkan dalam Akta ini :

I. Nama lengkap : **Nyai HJ. RIF'AH**  
 Nomor Induk Kependudukan : **3525186111580001**  
 Tempat/Tanggal Lahir (umur) : Gresik  
 Agama : Islam  
 Pendidikan : Sarjana  
 Pekerjaan : Swasta  
 Kewarganegaraan : Indonesia  
 Alamat : Dsn. Tambilung Desa Sukaoneng

Jabatan : Wakif  
 Bertindak atas nama Perseorangan

selanjutnya disebut WAKIF

**TAMBILUNG**

II. Nama lengkap : **Mazlan Mansur**  
 Nomor Induk Kependudukan : **3578060301760002**  
 Tempat/Tanggal Lahir (umur) : Gresik, 03 - 01 - 1976  
 Agama : Islam  
 Pendidikan : S2  
 Pekerjaan : Swasta  
 Jabatan dalam nadzir : Ketua  
 Kewarganegaraan : Indonesia  
 Alamat : Girilaya 9/12-A Banyu Urip Surabaya  
 Jabatan : Ketua

**NADZIR YAYASAN KYAI BURHAN AL-MANSUR**

selanjutnya disebut NADZIR

menerangkan bahwa wakif telah mengikrarkan wakaf kepada Nadzir atas sebidang tanah miliknya,

Berupa <sup>2)</sup> : Pekarangan  
 status hak dan nomor : **HAK MILIK YAYASAN KYAI BURHAN AL-MANSUR NO. 0022 TAMBAK**  
 atas hak/surat lain ( bila belum sertipikat) :

Ukuran luas (kurang lebih) : **10. 681. 751** m<sup>2</sup>  
 Jangka Waktu Wakaf : **Selamanya**  
 Dengan batas-batas :  
 Sebelah Utara : JALAN POROS DESA  
 Sebelah Timur : WANSI  
 Sebelah Selatan : MUSTAINAH  
 Sebelah Barat : MUZAYYIN  
 Terletak Dusun :  
 Desa/Kelurahan : SUKAONENG  
 Kecamatan : TAMBAK  
 Kabupaten : GRESIK  
 Propinsi/Setingkat : Jawa Timur

Untuk Keperluan <sup>3)</sup> : **SEKOLAH TINGGI DAN KEMASLAHATAN UMMAT**

dengan disaksikan oleh :

- |                             |                           |
|-----------------------------|---------------------------|
| 1. Nama lengkap             | : HATMAN                  |
| Nomor Induk Kependudukan    | : 3525180403670001        |
| Tempat/Tanggal Lahir (umur) | : Gresik, 04 Maret 1967   |
| Agama                       | : Islam                   |
| Pendidikan                  | : Sarjana                 |
| Pekerjaan / Jabatan         | : Petani                  |
| Kewarganegaraan             | : Indonesia               |
| Alamat                      | : Tambilung               |
| 2. Nama lengkap             | : MOH. ZEN                |
| Nomor Induk Kependudukan    | : 3525180708810015        |
| Tempat/Tanggal Lahir (umur) | : Gresik, 07 Agustus 1981 |
| Agama                       | : Islam                   |
| Pendidikan                  | : Sarjana                 |
| Pekerjaan / Jabatan         | : Petani                  |
| Kewarganegaraan             | : Indonesia               |
| Alamat                      | : Dsn. Tambilung          |


Akta Ikrar wakaf ini dibuat dalam rangkap7 (tujuh) :

- Lembar pertama untuk Wakif
- Lembar kedua untuk Nazhir
- Lembar ketiga untuk Mauquf'alah
- Lembar keempat untuk Kepala Kantor Kementerian Agama kabupaten/kota
- Lembar kelima untuk Kantor Pertanahan kabupaten/kota dalam hal benda wakaf berupa tanah
- Lembar keenam untuk Badan Wakaf Indonesia
- Lembar ketujuh untuk instansi berwenang

Wakif

  
Nyai HJ. RIF'AH

Nadzir



  
Mazlan Mansur

  
Pejabat Pembuat Akta Ikrar Wakaf,  
R.H. MOH. ALI MASYHAR, S.Ag, MA  
Nip. 197409262006041007

Saksi - saksi :

1. HATMAN

2. MOH. ZEN

(  )  
(  )

Keterangan :

1. Coret yang tidak perlu
2. Diisi salah satu dari sawah, pekarangan, kebun, atau tambak
3. Diisi salah satu dari tujuan wakaf :
  - a. Pembangunan tempat peribadatan, termasuk masjid, langgar dan musholla
  - b. Keperluan umum, termasuk didalamnya bidang pendidikan dari tingkat kanak-kanak, tingkat dasar sampai tingkat tinggi serta tempat penyantunan anak yatim, tuna netra, tuna wisma dan keperluan umum lainnya sesuai dengan ajaran Islam



**SURAT PENGESAHAN NADZIR**  
NOMOR. Kk.13.25.18/HK/ **182** /2019

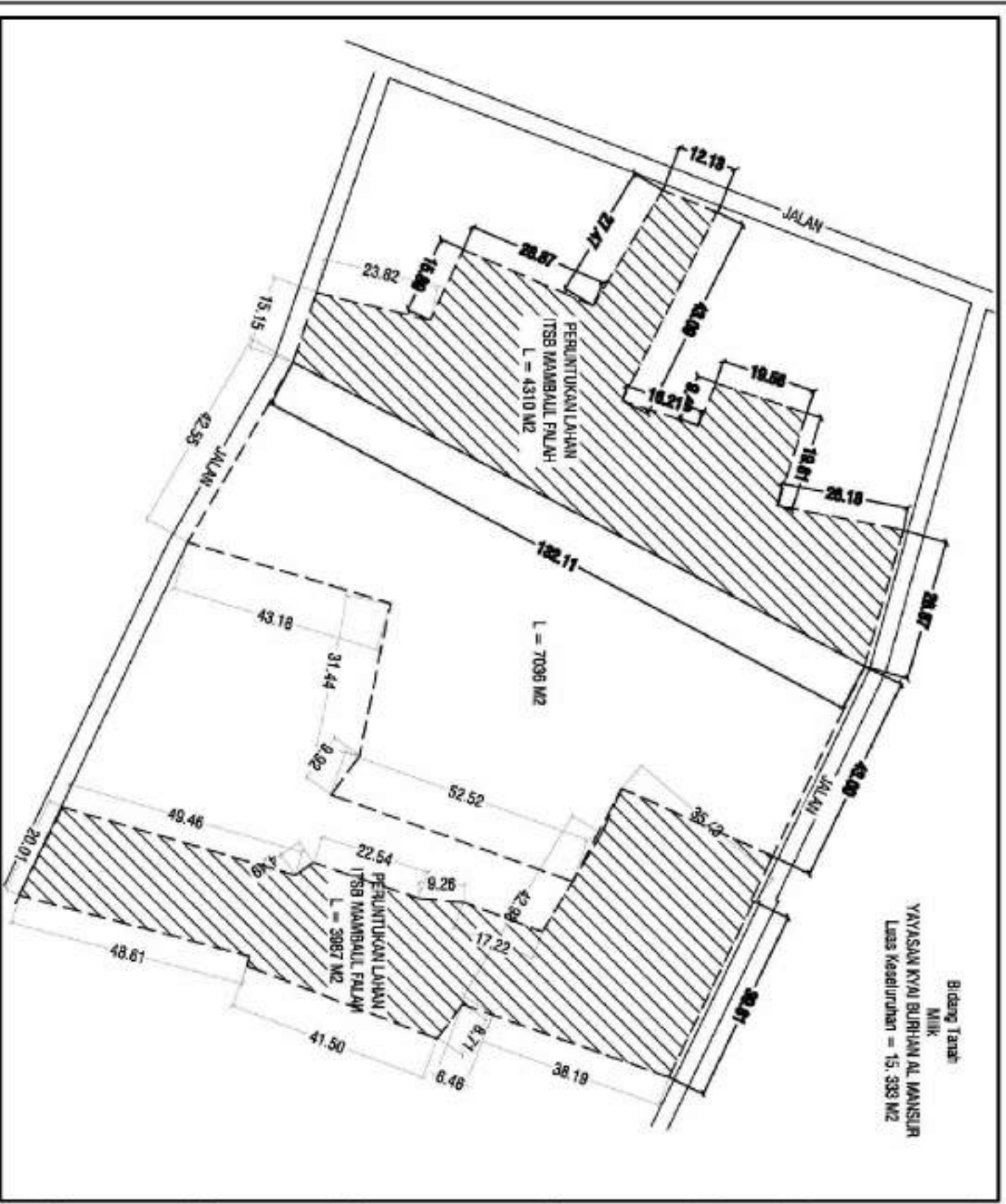
Pada hari ini, Rabu tanggal 15 Jumadil Akhir 1440 H atau tanggal 20 Februari 2019 M kami Kepala Kantor Urusan Agama/Pejabat Pembuat Akta Ikrar Wakaf Wtlaya Kecamatan Tambak Kabupaten Gresik Propensi Jawa Timur setelah mengadakan penelitian seperlunya, mengesahkan Pengurus Nadzir Yayasan Kyai Burhan Al-Mansur Sukaoneng Tambak yang ditunjuk

Ketua	Mazlan Mansur
Sekretaris	Nailal Qiyadah
Bendahara	Mudarrisyah
Anggota	Rici Priatna
Anggota	Atis Sholihati

Disahkan di Tambak  
Pada tanggal 20 Februari 2019  
Kepala Kantor Urusan Agama Kecamatan/  
Pejabat Pembuat Akta Ikrar Wakaf



**R. H. M. Ali Masyhar, MA**  
NIP. 197409262006041007



Bidang Tanah  
 Milik  
 YAYASAN KYAI BURHAN AL MANSUR  
 Luas Keseluruhan = 15.333 M2

KETERANGAN

KONTAKTOR PELAKSANA



NOVA DEBARTON

PERAWAKAN KAMPUS TSB MAMBALU PULAH

NOVA DEBARTON SKALA

SITE PLAN 1:100

Bidang	

AHMER USMAN  
 Project Manager

CHETTIAR

Kalua Yusman  
 Kyai Burhan Al Mansur

KLAMZIAN MANSUR, SRI

KODE	LEMBAR	Jumlah
KOT 3000	1	1