



INDONESIA PT Semen Indonesia (Persero) Tbk.

Nomor : 008.1/HK.06/264000/01.2016
Lampiran : -
Perihal : Pinjam Pakai Tanah dan Bangunan Milik
PT Semen Indonesia (Persero) Tbk.

Gresik, 15 Januari 2016

Kcpada Yth.
Ketua Pengurus
Semen Gresik Foundation
Jl.Awikoen B-1
Gresik

Dengan hormat,

Menunjuk surat Semen Indonesia Foundation nomor : 01/KM.15/01-01/01.16 perihal Permohonan Pinjam Pakai Tanah dan Bangunan Gedung PPS Milik PT. Semen Indonesia (Persero) Tbk untuk UISI dan Aksi sebagaimana terlampir, dengan ini kami sampaikan bahwa pada prinsipnya Perusahaan dapat menyetujui penggunaan tanah dan bangunan Gedung Ex. Engineering Wira Graha dan Ex. Sie Pemeliharaan Mesin oleh Semen Indonesia Foundation sebagai Ruang Perkuliahan dan Kantor AKSI, Semen Indonesia Foundation dengan memperhatikan ketentuan dan persyaratan sebagai berikut]:

- a. Jangka waktu pinjam pakai selama 5 (lima) tahun dan dapat diperpanjang;
- b. Menanggung seluruh biaya operasional antara lain biaya pemakaian air, listrik, telepon, PBB, asuransi dan biaya lainnya berkaitan dengan kegiatan AKSI;
- c. Wajib memelihara tanah dan bangunan yang dipinjam pakai agar senantiasa memenuhi persyaratan keamanan, ketertiban, kebersihan, dan kelestarian lingkungan;
- d. Wajib melaksanakan perbaikan-perbaikan rutin terhadap bangunan obyek pinjam pakai;
- e. Menanggung semua risiko yang ditimbulkan akibat pemanfaatan tanah dan bangunan dimaksud dan membebaskan PT Semen Indonesia (Persero) Tbk dari segala tuntutan dari pihak manapun dengan membuat surat pernyataan sebagaimana terlampir;
- f. Ketentuan selengkapnya akan dituangkan dalam surat Perjanjian Pinjam Pakai.

Demikian untuk menjadikan maklum dan atas perhatiannya disampaikan terima kasih.

PT Semen Indonesia (Persero) Tbk
a.n. Direksi
Ka. Departemen Aset Grup

Suhandik